

Amtsgericht Bruchsal
Vollstreckungsgericht

Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am Mittwoch, 29.11.2006, 8.30 Uhr im Gerichtsgebäude Bruchsal, Schlossraum 5, II. OG, Saal 202

folgender Grundbesitz versteigert werden, eingetragen im Wohnungseigentumsgrundbuch von Bauerbach Blatt Nr. 591

176/1000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst.Nr. 190 Bürgerstr. 25, Gebäude- und Freifläche 3,63 ar

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 1 bezeichneten Wohneinheit (Wohnung Nr. 1 im Erdgeschoss, Kellerraum Nr. 1 im Kellergeschoss sowie Pkw-Stellplatz Nr. 1 in der Tiefgarage).

(Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 78,54 qm – Angabe in Klammer ohne Gewähr -)

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Nr. 591 bis Nr. 596).

Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 126.000,00 Euro.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10 % des Verkehrswertes zu leisten.

Ritter

Rechtspfleger