

Amtsgericht Bruchsal
Vollstreckungsgericht

Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am Dienstag, 22.01.2008, 08.30 Uhr
im Gerichtsgebäude Bruchsal, Schlossraum 5, II. OG, Saal 202

folgender Grundbesitz versteigert werden, eingetragen im Wohnungseigentumsgrundbuch von Bauerbach
Blatt 592

180/1000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Flst.Nr. 190 Bürgerstr. 25, Gebäude- und Freifläche 3,63 ar

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 2 bezeichneten Wohneinheit
(Wohnung Nr. 2 im Obergeschoss, Kellerraum Nr. 2 im Kellergeschoss sowie Pkw-Stellplatz Nr. 2 in der
Tiefgarage).

(Eigentumswohnung im OG; Wohnfläche a. 80 qm – Angabe in Klammer ohne Gewähr -)

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Nr. 591 bis Nr. 596).

Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden
Sondereigentumsrechte beschränkt.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74 Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 108.000,00 Euro.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden;
die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10 % des Verkehrswertes zu leisten.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein. Weitere Informationen

unter: www.versteigerungspool.de

Günther

Rechtspfleger