

Amtsgericht Bruchsal
Vollstreckungsgericht

Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am Donnerstag, 11.09.2008, 14.00 Uhr im Gerichtsgebäude Bruchsal, Schlossraum 5, II. OG, Saal 202 folgender Grundbesitz versteigert werden, eingetragen im Erbbaugrundbuch von Büchig Blatt 878

Erbbaurecht, eingetragen auf dem im Grundbuch von Büchig, Nr. 865 unter BV Nr. 1 verzeichneten Grundstück:

Flst.Nr. 3916 Gebäude- und Freifläche, Sperlingsweg 1 3,45 ar
in Abteilung II Nr. 1 bis Ablauf des 31. Dezember 2101. Zur Veräußerung des Erbbaurechts sowie zu seiner Belastung mit Grundpfandrechten, Dauerwohn- und Dauernutzungsrechten und Reallasten ist die Zustimmung des Grundstückseigentümers erforderlich.

Als Eigentümer des mit dem Erbbaurecht belasteten Grundstücks ist Katholischer Kirchenfond Büchig in Bretten eingetragen.

(Doppelhaushälfte mit 117 qm, Holzschuppen und PKW-Stellplatz; Klammerzusatz ohne Gewähr)

Der Verkehrswert ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 195.000,00 Euro

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10 % des Verkehrswertes zu leisten.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein. Weitere Informationen
unter: www.versteigerungspool.de

Eschbach
Rechtspfleger