

Amtsgericht Bruchsal
Vollstreckungsgericht
Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am Mittwoch, 03.12.2008, 08.30 Uhr
im Gerichtsgebäude Bruchsal, Schlossraum 5, II. OG Saal 202
folgender Grundbesitz versteigert werden, eingetragen im Wohnungseigentumsgrundbuch von Bretten
Blatt Nr. 5155

28/100 Miteigentumsanteil an dem Grundstück
Flst.Nr. 9268 Max-von-Laue-Str. 22, Gebäude- und Freifläche 9,23 ar

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Obergeschoss mit Studio im Dachgeschoss und
Keller im Kellergeschoss sowie den Pkw-Abstellplätzen in der Tiefgarage, Aufteilungsplan Nr. 3.
(3-Zimmerwohnung mit Studio im Spitzboden, 2 TG-Stellplätze, Kellerraum; Wohnfläche ca. 85 qm –
Angabe in Klammer ohne Gewähr)

Für jeden Miteigentumsanteil sind die Wohnungs- und Teileigentumsgrundbücher 5153, 5154, 5155 und
5156 angelegt.

Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden
Sondereigentumsrechte beschränkt.

Der Verkehrswert ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzt worden auf 141.000,00 Euro.

Gemäß §§ 67 bis 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheitsleistung verlangt
werden; die Sicherheit ist in der Regel in Höhe von 10 % des Verkehrswertes zu leisten.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein. Weitere Informationen unter:
www.versteigerungspool.de

Ritter
Rechtspflegerin