



- ### Biotoptypen
- 33.62 Grünlandansaat
  - 37.10 Acker
  - 41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
  - 45.30a Einzelbaum (vermessen / Lage geschätzt)
  - 45.40b1 Streuobstbestand mit gemischter Altersstruktur auf einer Fettwiese
  - 45.40b2 Streuobstbestand mit junger Altersstruktur auf einer Fettwiese
  - 60.23 geschotterter Weg
  - 60.25 Grasweg

- ### Schutzgebiete
- Geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG (außerhalb des Geltungsbereichs)
  - Naturpark "Stromberg-Heuchelberg" (außerhalb des Geltungsbereichs)

- ### Sonstiges
- Ausgleichsflächen für IG Gölshausen V. Abschnitt
  - Strommast
  - Freileitung
  - Planung
  - Geltungsbereich des Bebauungsplans



**INGENIEURBÜRO BLASER**  
 UMWELT / STADT / VERKEHRSPLANUNG **ib**  
 Marktstr. 42-44 TEL: 0711 - 39 69 51 - 0  
 73728 ESSLINGEN FAX: 0711 - 39 69 51 - 51  
 E-Mail: INFO@IB-BLASER.DE WEB: WWW.IB-BLASER.DE

Auftraggeber: Stadt Bretten Stadtentwicklung und Baurecht Straße: Untere Kirchgasse 9 Ort: 75015 Bretten	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: 8px;">bearbeitet</td> <td style="font-size: 8px;">Datum</td> <td style="font-size: 8px;">Zeichnen</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px;">gezeichnet</td> <td style="font-size: 8px;">2015. Juli 2020</td> <td style="font-size: 8px;">Friedrich / Rahm</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px;">geprüft</td> <td style="font-size: 8px;">2015. Juli 2020</td> <td style="font-size: 8px;">Friedrich / Rahm</td> </tr> </table>	bearbeitet	Datum	Zeichnen	gezeichnet	2015. Juli 2020	Friedrich / Rahm	geprüft	2015. Juli 2020	Friedrich / Rahm
bearbeitet	Datum	Zeichnen								
gezeichnet	2015. Juli 2020	Friedrich / Rahm								
geprüft	2015. Juli 2020	Friedrich / Rahm								
Maßstab 1 : 500										

Aufgestellt: Umweltbericht Anlage 1:  
Bestandsplan

**Bebauungsplan - Entwurf**  
**"Industriegebiet Gölshausen VII. Abschnitt**  
**mit den örtlichen Bauvorschriften"**