



Ergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 25.09.2018

TOP 1.	Haushalt der Stadt Bretten für das Haushaltsjahr 2019 - Eckwertebeschluss	160/2018
---------------	--	-----------------

Beschlussantrag

1. Die Hebesätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und Gewerbesteuer bleiben unverändert bestehen.
2. Die Eckwerte für den Ergebnishaushalt werden wie folgt festgelegt:

a) Zahlungswirksame ordentliche Erträge	75.835 TEUR
---	-------------

davon entfallen auf:

Steuern und ähnliche Abgaben	49.103 TEUR
------------------------------	-------------

Laufende Zuweisungen	18.057 TEUR
----------------------	-------------

Gebühren und ähnliche Entgelte	2.013 TEUR
--------------------------------	------------

Privatwirtschaftliche Leistungsentgelte	2.786 TEUR
---	------------

Kostenerstattungen und Kostenumlagen	997 TEUR
--------------------------------------	----------

Finanzerträge	38 TEUR
---------------	---------

Sonstige ordentliche Erträge	2.841 TEUR
------------------------------	------------

b) Zahlungswirksame ordentliche Aufwendungen	75.186 TEUR
--	-------------

davon entfallen auf:

Personalaufwendungen	17.200 TEUR
----------------------	-------------

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	14.199 TEUR
---	-------------

Zinsen und ähnliche Aufwendungen	400 TEUR
----------------------------------	----------

Transferaufwendungen	40.342 TEUR
----------------------	-------------

Sonstige ordentliche Aufwendungen	3.045 TEUR
-----------------------------------	------------

c) Zahlungsmittelüberschuss	649 TEUR
-----------------------------	----------

d) nicht zahlungswirksame Erträge	2.225 TEUR
e) nicht zahlungswirksame Aufwendungen	5.660 TEUR
f) Summe ordentliche Erträge gesamt	78.060 TEUR
g) Summe ordentliche Aufwendungen gesamt	80.846 TEUR
h) ordentliches Ergebnis	- 2.786 TEUR

3. Die Eckwerte für den Finanzhaushalt werden wie folgt festgelegt:

a) Finanzierungsmittelbedarf aus Investitions- und Finanzierungstätigkeiten (Anlage Nr. 4 lfd. Nr. 3 + lfd. Nr. 6, ohne Darlehensaufnahme)	10.134 TEUR
b) Brutto-Darlehensbedarf	4.800 TEUR
c) Netto-Neuverschuldung (Brutto-Darlehensbedarf ./. ordentliche Tilgung)	3.500 TEUR

4. Die Verwaltung wird beauftragt, die festgelegten ordentlichen Erträge und Aufwendungen auf die einzelnen Teilhaushalte und Budgets entsprechend den jeweiligen Aufgabenstellungen und Zielvorgaben zu verteilen.

5. Die Verwaltung wird beauftragt, für das Haushaltsjahr 2019 einen Haushaltsentwurf auszuarbeiten, der zur Finanzierung der Investitionen, Investitionsförderungsmaßnahmen und ordentlichen Darlehenstilgungen eine Netto-Neuverschuldung von höchstens 3,50 Mio. EUR ausweist.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja: 21 Nein: 1

TOP 2.	Jahresabschluss 2017 der Städtischen Wohnungsbau GmbH Bretten - Beschlussfassung zur Gesellschafterversammlung	155/2018
---------------	---	-----------------

Beschlussantrag

Der Gemeinderat stimmt dem Lagebericht und dem Jahresabschluss 2017 in der vorgelegten Form zu und ermächtigt den Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

- a) vom Lagebericht, vom Ergebnis des Jahresabschlusses 2017 und vom Bestätigungsvermerk des Verbandes baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. Stuttgart, wird Kenntnis genommen,
- b) der Jahresabschluss 2017 wird in der vorgelegten Form festgestellt,
- c) vom Jahresüberschuss in Höhe von 652.270,05 EUR wird ein Betrag in Höhe von 65.227,01 EUR in die gesellschaftsvertragliche Rücklage eingestellt und der verbleibende Restbetrag einschließlich dem Gewinn aus den Vorjahren in Höhe von zusammen 2.862.159,20 EUR (Bilanzgewinn) auf die neue Rechnung vorgetragen,
- d) der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat wird Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Enthaltung: 1 Befangen: 8

TOP 3.	Jahresabschluss 2017 der Stadtwerke Bretten GmbH; - Beschlussfassung zur Gesellschafterversammlung	154/2018
---------------	---	-----------------

Abstimmungsergebnis: vertagt wegen Beschlussunfähigkeit auf zweite Sitzung am 9.10.18

Befangen: 10

TOP 4.	Vorsorgekonzept für den Artenschutz im Rahmen der Bewirtschaftung des Stadtwaldes Bretten - Genehmigung Vorsorgekonzept	159/2018
---------------	--	-----------------

Beschlussantrag

Der Gemeinderat genehmigt das beigefügte Vorsorgekonzept für den Artenschutz im Stadtwald Bretten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 5.	Hochwasserschutz Bretten, Wasserbau - Aktueller Sachstand zur Umsetzung der Hochwasserschutzmaßnahmen in der Kernstadt und den Stadtteilen	117/2018
---------------	---	-----------------

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

TOP 6.	Bebauungsplan „Näherer Kirchberg, 2. Abschnitt“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Neibsheim; - Vorlage und Behandlung der während der erneuten öffentlichen Auslegung seitens der Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Interessenverbänden abgegebenen Stellungnahmen / gemachten Äußerungen - Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB, § 74 LBO und § 4 GemO	164/2018
---------------	---	-----------------

Beschlussantrag

1. Der Gemeinderat nimmt die während der erneuten öffentlichen Auslegung seitens der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Interessenverbände abgegebenen Stellungnahmen/gemachten Äußerungen sowie die Stellungnahmen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt diese. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen/Äußerungen werden zurückgewiesen.
2. Der Bebauungsplan „Näherer Kirchberg, 2. Abschnitt“ mit örtlichen Bauvorschriften wird in der vorliegenden Fassung gem. § 10 BauGB, § 74 LBO und § 4 GemO als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 7.	Sechste Änderung des Bebauungsplanes „St. Johann“, „Gänsbrücke“, „Im Brühl“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Kernstadt Bretten; - Vorlage und Behandlung der Stellungnahmen/Äußerungen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Interessenverbände - Billigung des (endgültigen) Entwurfes zur sechsten Änderung des o.a. Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung einschl. Umweltbericht - Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO	166/2018
---------------	--	-----------------

Beschlussantrag

1. Der Gemeinderat nimmt die während der förmlichen Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Interessenverbände abgegebenen Stellungnahmen/gemachten Äußerungen sowie die Stellungnahmen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt diese. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen/Äußerungen werden, wie dargestellt, zurückgewiesen.
2. Der (endgültige) Entwurf zur sechsten Änderung des o.a. Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung einschl. Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung/unter Berücksichtigung der im Sachverhalt dargestellten Änderungen/Ergänzungen gebilligt.
3. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung des gebilligten Entwurfes zur sechsten Änderung des o.a. Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung einschl. Umweltbericht gem. § 3 Abs.2 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

-
- Sicherung der Bauleitplanung Bebauungsplan „Südlich der Melanchthonstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Bretten;**
- TOP 8. - Entscheidung über die Anordnung einer Veränderungssperre gem. § 14 ff. BauGB 165/2018**
- Satzungsbeschluss über die Veränderungssperre gem. § 16 BauGB i.V.m. § 4 GemO

Beschlussantrag

1. Der Gemeinderat beschließt zur Sicherung der städtebaulichen Zielsetzungen bzw. Planung im künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Südlich der Melanchthonstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Bretten, die Anordnung einer Veränderungssperre gem. § 14 ff BauGB.
2. Die beigelegte Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des künftigen Bebauungsplanes „Südlich der Melanchthonstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Bretten, wird gem. § 16 BauGB i.V.m. § 4 GemO als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 9. Flurneuordnung Bretten-Nord
- Erhöhung des städtischen Finanzierungsbeitrags im Zuge 167/2018
des Ausbaus von weiteren Wegen bzw. Wegeabschnitten

Beschlussantrag

Der Gemeinderat beschließt den städtischen Beitrag zur Finanzierung der Flurneuordnung Bretten-Nord im Zusammenhang mit dem im Sachverhalt dargestellten zusätzlichen Wegebau um 186.125 € zu erhöhen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 10. Edith-Stein-Gymnasium - Erneuerung/Erweiterung Brand-
meldeanlage Rundbau 153/2018
- Vergabe der Bauleistungen

Beschlussantrag

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Bauleistungen zur Erweiterung der Brandmeldeanlage des Edith-Stein-Gymnasiums in Bretten an die Firma Sauter Elektrotechnik GmbH & Co, KG aus Bretten zum Angebotspreis in Höhe von 85.680,00 EUR zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 11. Schulhausplatz Büchig - Vergabe der Bauleistungen 145/2018

Beschlussantrag

1. Der Gemeinderat genehmigt eine überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) in Höhe von 52.470 EUR zum Umbau des Schulhausplatzes im Stadtteil Büchig. Zur Deckung wird die in 2018 nicht benötigte Verpflichtungsermächtigung des I-Auftrages Hochwasserschutz „lokale EZM Bretten“ in Höhe von 52.470 EUR herangezogen.
2. Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Bauleistungen zur Sanierung des Schulhausplatzes im Stadtteil Büchig an die Firma Bau+Grün AG aus Sinzheim zum Angebotspreis in Höhe von 260.469,26 EUR zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

-
- | | | |
|----------------|--|-----------------|
| TOP 12. | Pausenhof Schillerschule, Umbau/Verbesserung
- Billigung Entwurfsplanung und Fassung Baubeschluss
- Genehmigung einer außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung | 148/2018 |
|----------------|--|-----------------|

Beschlussantrag

Der Gemeinderat billigt die vorgestellte Entwurfsplanung zur Umgestaltung/Verbesserung des Pausenhofs der Schillerschule und fasst den Baubeschluss.

Der Gemeinderat genehmigt eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) in Höhe von 120.000,00 EUR zum Umbau/Verbesserung des Pausenhofs Schillerschule. Zur Deckung werden die in 2018 nicht benötigten Verpflichtungsermächtigungen der I-Aufträge „Feuerwehrhaus Bretten, Funkzentrale Umbau/Verbesserung“ in Höhe von 150.000 EUR herangezogen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Enthaltungen: 6

-
- | | | |
|----------------|--|-----------------|
| TOP 13. | Melchanchthon-Gymnasium Bretten, Sanierung Bronnerbau
- Vergabe der Ingenieurleistungen zur Objektplanung | 104/2018 |
|----------------|--|-----------------|

Beschlussantrag

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Objektplanung für die Maßnahme „Melanchthon-Gymnasium Bretten, Bronnerbau“ an das Architektenbüro gk Gössel+Kluge Generalplaner GmbH, 70188 Stuttgart zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

-
- | | | |
|----------------|---|-----------------|
| TOP 14. | Fahrzeugbeschaffung für den Baubetriebshof
- Vergabe des Auftrags zur Beschaffung einer Kehrmaschine | 149/2018 |
|----------------|---|-----------------|

Beschlussantrag

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Auftrages zur Beschaffung einer Straßenkehrmaschine mit Winterdienstausstattung an die Firma L+H Hochstein GmbH+Co.KG, 69126 Heidelberg zum Angebotspreis in Höhe von 124.950,00 EUR zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 15. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen durch die Stadt Bretten; -Beschlussfassung über 163/2018 Einzelfälle

Offenlegung

Im Wege der Offenlegung wird

1. der Annahme der in der Anlage 1 unter Nr. 1 - 3 aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zugestimmt;
2. der Annahme der in der Anlage 2 unter Nr. 1 - 2 in zusammengefasster Form aufgeführten Spenden von bis zu 100,00 EUR zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen
