

Dezernat II – Bürgermeister Nöltner		Melanchthon Stadt Bretten	
Vorlage zur Sitzung Gemeinderat			
Sitzungsdatum:	23.10.2019		
Verantwortlich:	60-Technik und Umwelt	Vorlagennummer:	192/2019
Jahresbauleistungen im Tiefbau - Auftragsvergabe Stadt Bretten - Auftragsvergabe Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung			

Beschlussantrag

- 1.) Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Jahresbauleistungen – Tiefbau für die Stadt Bretten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Harsch GmbH aus Bretten zu. Es erfolgt eine Beauftragung für den Zeitraum 01.04.2020 bis 31.03.2022.
- 2.) Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Jahresbauleistungen – Tiefbau für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Bretten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Sauer GmbH aus Bretten zu. Es erfolgt eine Beauftragung für den Zeitraum 01.04.2020 bis 31.03.2022.

BESCHLUSSFOLGE						
Gremium	Behandlung	Datum	Status	Ergebnis		
				J	N	E
Gemeinderat	Entscheidung	23.10.2019	Ö			

AUSWIRKUNGEN							
Kosten	ca. 273.000 €	<input checked="" type="checkbox"/> Aufwandskonto im Ergebnishaushalt			<input type="checkbox"/> Auszahlung im Finanzhaushalt		
	ca. 250.000 €	<input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme im Erfolgsplan EAB			<input type="checkbox"/> Maßnahme im Vermögensplan EAB		
Deckung durch Veranschlagung im	<input checked="" type="checkbox"/> Haushaltjahr	2020	über	273.000 €			
	<input checked="" type="checkbox"/> Wirtschaftsjahr	2020		250.000 €			
sowie im / in den Folgejahr / Folgejahren	2021	über	273.000 €		2022	über	273.000 €
			250.000 €				250.000 €
Nachfinanzierungsbedarf	<input type="checkbox"/> nein	ja, über- / außerplanmäßig im					
		<input type="checkbox"/> Haushaltjahr		über			
		<input type="checkbox"/> Wirtschaftsjahr		Deckung			
Einnahmen	<input type="checkbox"/> Ertragskonto im Ergebnishaushalt						
	<input type="checkbox"/> Einzahlung im Finanzhaushalt						
ISEK-Bezug	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, Maßnahme Nr.:					

Sachdarstellung

Für kleinere Instandsetzungsmaßnahmen von öffentlichen Straßen, Plätzen und Wegen wurden in der Vergangenheit Angebote auf Grundlage aktuell laufender oder abgeschlossener Baumaßnahmen erstellt. Um die Auftragsvergabe für alle Beteiligten kalkulierbarer und transparenter zu gestalten, wurde das Ingenieurbüro Gerst beauftragt ein Leistungsverzeichnis mit den für einen Jahresbau typischen Arbeiten zu erstellen, um jeweils eine Ausschreibung für die Stadt Bretten und den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Bretten durchzuführen. Die Leistungsverzeichnisse beinhalten z.B. Positionen für Grabungen bei Rohrbrüchen, Asphaltarbeiten, kleineren Sanierungsarbeiten, Randsteinregulierungen, usw..

Für die Ausschreibung eines Jahresbaus gibt es neben dem bekannten Ausschreibungsverfahren auf Grundlage von konkreten Massen auch die Möglichkeit eines Aufpreis-Nachlass-Verfahrens. Bei diesem Verfahren werden in dem an die Firmen ausgegebenen Leistungsverzeichnis bereits Einzelpreise angegeben und der Bieter gibt in seinem Angebot einen prozentualen Zu- oder Abschlag auf das gesamte Leistungsverzeichnis (nicht jede Position einzeln) an. Bei den Einzelpreisen handelt es sich um Schätz- / bzw. Mischpreise aus verschiedenen Baustellen und Ausschreibungsergebnissen aus den letzten Jahren.

Somit sind bei der Bauausführung von Maßnahmen welche im Zuge des Jahresbaus ausgeführt werden, die Preise für die entsprechende Position festgeschrieben und eine Maßnahme klar kalkulierbar. Für die Ausschreibung des Jahresbaus - Tiefbau für die Stadt Bretten und den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung, wurde das Aufpreis-Nachlass-Verfahren gewählt, da es bisher keine Zahlen oder Unterlagen gibt, aus denen genaue Massen für einen Jahresbau hervorgehen.

Die Ausschreibungsunterlagen für den Jahresbau – Tiefbau für die Stadt Bretten und den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Bretten wurden jeweils an 5 Tiefbauunternehmen versendet.

Für die Ausschreibung Jahresbau – Tiefbau der Stadt Bretten sind drei Angebote eingegangen. Für die Ausschreibung Jahresbau – Tiefbau Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung sind zwei Angebote eingegangen.

Der Rahmenvertrag für die Jahresbauleistung gilt für die Zeit vom 01.04.2020 bis 31.03.2022. Im gegenseitigen Einverständnis kann der Vertrag befristet verlängert werden. Rahmenvereinbarungen sind gem. § 4a VOB/A 2019 bis zu einer Höchstdauer von 4 Jahren im Unterschwellenbereich möglich.

Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung ergaben sich folgende Angebote für die jeweilige Ausschreibung:

Jahresbauleistungen - Tiefbau 2020 bis 2022 in Bretten einschl. Ortsteile

Los 1.1 Jahresbau - Tiefbau der Stadt Bretten

Los 1.2 Stundenlohnarbeiten der Stadt Bretten

Am Wettbewerb haben drei Firmen teilgenommen.

Nr.	Firma	Auftragswert	Los	Ab-/Aufgebot
1.	Firma Harsch GmbH, Bretten	bis 2.500 €	1.1	70 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot
		ab 2.500 € - 15.000 €	1.1	50 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot
		ab 15.000 €	1.1	30 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot

2.	Bieter 2	bis 2.500 €	1.1	95 % Aufgebot
			1.2	40 % Aufgebot
		ab 2.500 € - 15.000 €	1.1	62 % Aufgebot
			1.2	40 % Aufgebot
		ab 15.000 €	1.1	40 % Aufgebot
			1.2	40 % Aufgebot
3.	Bieter 3	bis 2.500 €	1.1	220 % Aufgebot
			1.2	10 % Aufgebot
		ab 2.500 € - 15.000 €	1.1	215 % Aufgebot
			1.2	10 % Aufgebot
		ab 15.000 €	1.1	210 % Aufgebot
			1.2	5 % Aufgebot

Die Wertung ermittelte das Angebot der Firma Harsch GmbH aus Bretten als das wirtschaftlichste. Die im Wettbewerb angebotene ca. 30 bis 70 % erhöhte Angebotssumme gegenüber dem ausgegebenen Leistungsverzeichnis spiegelt die derzeitige Marktsituation wider. Derzeit sind die Firmen gut ausgelastet, was sich im Angebotspreis niederschlägt sowie auch aus der Anzahl der Angebote im Wettbewerb erkennen lässt.

Ausgegebenes Jahresbau LV lag bei

Los 1.1 Jahresbau 147.743,67 € netto
 Los 1.2 Stundenlohn 6.344,12 € netto

Angebotssumme liegt i.M. (Mittel der Auftragswerte, bei gleicher Wichtung der Auftragswerte) bei

Los 1.1 Jahresbau 221.616,58 € netto
 Los 1.2 Stundenlohn 8.247,47 € netto

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt gemäß Bedarf und Haushaltsmittel.

Die Verwaltung empfiehlt daher dem Gemeinderat, die Firma Harsch GmbH aus Bretten mit den Jahresbauleistungen 2020 bis 2022 für die Stadt Bretten zu beauftragen.

Jahresbauleistungen – Tiefbau 2020 bis 2022 in Bretten einschl. Ortsteile
Los 2.1 Jahresbau - Tiefbau des Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Bretten
Los 2.2 Stundenlohnarbeiten EAB

Am Wettbewerb haben zwei Firmen teilgenommen.

Nr.	Firma	Auftragswert	Los	Ab-/Aufgebot
1.	Firma Sauer GmbH, Bretten	bis 2.500 €	1.1	80 % Aufgebot
			1.2	40 % Aufgebot
		ab 2.500 € - 15.000 €	1.1	48 % Aufgebot
			1.2	40 % Aufgebot
		ab 15.000 €	1.1	43 % Aufgebot
			1.2	36 % Aufgebot
2.	Bieter 2	bis 2.500 €	1.1	100 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot
		ab 2.500 € - 15.000 €	1.1	50 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot
		ab 15.000 €	1.1	50 % Aufgebot
			1.2	30 % Aufgebot

Die Wertung ermittelte das Angebot der Firma Sauer GmbH aus Bretten als das wirtschaftlichste. Die im Wettbewerb angebotene ca. 36 bis 80 % erhöhte Angebotssumme gegenüber dem ausgegebenen Leistungsverzeichnis spiegelt die derzeitige Marktsituation wider. Derzeit sind die Firmen gut ausgelastet, was sich im Angebotspreis niederschlägt sowie auch aus der Anzahl der Angebote im Wettbewerb erkennen lässt.

Ausgegebenes Jahresbau LV lag bei

Los 1.1 Jahresbau	147.743,67 € netto
Los 1.2 Stundenlohn	6.344,12 € netto

Angebotssumme liegt i.M. (Mittel der Auftragswerte, bei gleicher Wichtung der Auftragswerte) bei

Los 1.1 Jahresbau	231.957,61 € netto
Los 1.2 Stundenlohn	8.797,19 € netto

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt gemäß Bedarf und Haushaltsmittel.

Die Verwaltung empfiehlt daher dem Gemeinderat, die Firma Sauer GmbH aus Bretten mit den Jahresbauleistungen 2020 bis 2022 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung zu beauftragen.

gez.
Wolff
Oberbürgermeister

gez.
Nöltner
Bürgermeister