

An die Damen und Herren Stadträte  
und die Herren Ortsvorsteher

Die nächste **Sitzung des Gemeinderates**

findet am **Dienstag, den 17.12.2019** um **18:00 Uhr** statt.

**Ort: Großer Sitzungssaal des Rathauses, Untere Kirchgasse 9, 75015 Bretten**

Vor Eintritt in die Tagesordnung beginnt die öffentliche Gemeinderatssitzung mit Anfragen und Anregungen der Einwohner und den ihnen gleichgestellten Personen zu Angelegenheiten der Stadt, zu Punkten der Tagesordnung und zu allgemeinen Fragen. Nach der Geschäftsordnung des Gemeinderates ist die Fragestunde auf 30 Minuten festgesetzt. Jeder Frageberechtigte darf in einer Fragestunde zu nicht mehr als zwei Angelegenheiten Stellung nehmen und Fragen stellen. Fragestellern wird eine Redezeit von maximal drei Minuten eingeräumt. Die Wortmeldungen richten sich an den Vorsitzenden des Gemeinderates, der dazu selbst antwortet oder Bedienstete der Stadtverwaltung zur Beantwortung auffordert.

Zu dieser Sitzung lade ich die Damen und Herren des Gemeinderates herzlich ein.

Die Tagesordnung und Vorlagen sind als Bestandteil beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen

  
Martin Wolff  
Oberbürgermeister

## Tagesordnung

### Öffentlich

#### **Einwohnerfragestunde**

- |     |   |          |
|-----|---|----------|
| 1.  | Erste Änderung des Bebauungsplanes „Am Schänzle“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Bretten;<br>- Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplanänderungsverfahrens gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO<br>- Entscheidung über die Änderung des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB i.V.m. § 13 BauGB<br>- Billigung des Entwurfes zur ersten Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung<br>- Beschluss über die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB und § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO | 247/2019 |
| 2.  | Wohnbauentwicklung in Bretten<br>- Einführung eines kommunalen Wohnungsbauförderprogramms zur Schaffung von selbstgenutztem Wohneigentum  | 255/2019 |
| 3.  | Umbau und Erweiterung des Kindergartens und Neubau der Kinderkrippe "Krabbennest" Ruit - Fassung Baubeschluss   | 236/2019 |
| 4.  | Neubau einer Büroerweiterung und Errichtung eines Parkhauses im Bereich Edisonstraße/Carl-Benz-Straße, Gemarkung Bretten;<br>- Kenntnisnahme von der bauplanungsrechtlichen Zustimmung im Rahmen der Baugenehmigung   | 248/2019 |
| 5.  | Abschluss der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Bildung eines gemeinsamen Gutachterausschusses  | 233/2019 |
| 6.  | Sanierung Max-Planck-Realschule, Erneuerung der Elektrotechnik/Innenbeleuchtung - Vergabe der Bauleistung   | 249/2019 |
| 7.  | Sanierung und Erweiterung Talbachhalle Bretten-Neibsheim - Vergabe der Architektenleistungen  | 235/2019 |
| 8.  | Hochwasserschutzmaßnahme Gölshäuser Dorfbach EZ Gö6 - Vergabe der Bauleistungen   | 253/2019 |
| 9.  | Hochwasserschutzmaßnahme Gölshausen<br>- Genehmigung einer überplanmäßigen Auszahlung   | 259/2019 |
| 10. | Umgestaltung des Grundstückes Eppinger Straße 43 im Stadtteil Gölshausen;<br>- Errichtung eines Gebäudes mit überdachtem Vorplatz und zwei Kurzparkstellplätzen<br>- Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung  | 238/2019 |
| 11. | Jahresabschluss 2018 des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung Bretten;<br>- Örtliche Prüfung und Vorlage des Schlussberichtes der Inneren Revision<br>- Feststellungsbeschluss  | 254/2019 |

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 12. | Bürgschaftsübernahmen für Darlehen der Stadtwerke Bretten GmbH | 242/2019 |
|-----|--|----------|

**Offenlegung**

- |     |   |          |
|-----|---|----------|
| 13. | Marktplatz/Fußgängerzone, endgültige Wiederherstellung der Oberflächen im Randbereich nach dem Glasfaserausbau - Kenntnisnahme einer Eilentscheidung des Oberbürgermeisters | 250/2019 |
| 14. | Schlussabrechnung Nußbaumer Straße Sprantal;<br>- Umbau und Verbesserung  | 234/2019 |
| 15. | Annahme von Spenden, Schenkungen, und ähnlichen Zuwendungen durch die Stadt Bretten;<br>- Beschlussfassung über Einzelfälle   | 244/2019 |
| 16. | Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung des Gemeinderates gefassten Beschlüssen  | 243/2019 |